

ВЫПИСКА ИЗ ПРОТОКОЛА №5

**общего собрания членов товарищества собственников «Паркинг-Авангард»,
многоуровневой гараж-стоянке, расположенной по адресу: г. Минск, ул.
Грушевская 84**

Дата проведения 06 июня 2026 года

Место проведения: г. Минск, ул. Грушевская 86, помещение ТС

Собрание началось в 15-00

Инициатор проведения общего собрания: Правление ТС «Паркинг-Авангард».

Общее количество членов ТС «Паркинг-Авангард» – 510.

Общее количество долей членов ТС «Паркинг-Авангард» - 7076,4 кв.м.

На очном собрании присутствовали 5 членов ТС «Паркинг-Авангард», обладающих 5 голосами, что составляет 0,98 % от общего количества голосов членов ТС «Паркинг-Авангард», и 73,10 кв. м. долей, что составляет 1,03% от общего количества долей членов ТС «Паркинг-Авангард».

Проголосовали досрочно 200 членов ТС «Паркинг-Авангард», обладающих 39,22% голосов и 2775,06 кв.м. долей, что составляет 39,22 % от общего количества долей членов ТС «Паркинг-Авангард».

Итого проголосовало 205 членов ТС «Паркинг-Авангард», что составляет 40,20% голосов от общего количества голосов членов ТС «Паркинг-Авангард», которые владеют 2848,16 кв. м. долей, что составляет 40,25 % от общего количества долей членов ТС «Паркинг-Авангард».

ПОВЕСТКА ДНЯ:

Выбор председателя и секретаря общего собрания (процессуально)

1. Утверждение отчетов о работе правления и годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности ТС «Паркинг-Авангард» за 2024-2025 гг.
2. О разрешении проектирования и монтажа индивидуальных зарядных устройств (розеток) на машиноместах собственников ТС «Паркинг-Авангард» с использованием общего имущества ТС «Паркинг-Авангард» (стен, перекрытий, кабельных каналов, электрощитовых) для прокладки необходимых коммуникаций, при условии обязательного согласования порядка проведения этих работ с руководством ТС «Паркинг-Авангард».

Об условиях финансирования работ (за счет присоединившихся к инициативе членов ТС «Паркинг-Авангард» далее — «Участники проекта») по модернизации электросети и установке оборудования.

Об условиях присоединения новых собственников машиномест к созданной электросети в будущем и возмещению затрат Участникам проекта части понесенных ими затрат на проектирование и общую инфраструктуру (модернизацию сети).

Об ответственности за безопасную эксплуатацию индивидуального оборудования, сохранность проложенных сетей и восстановлению целостности общего имущества ТС «Паркинг-Авангард» при демонтаже оборудования.

О наделении правления ТС «Паркинг-Авангард» полномочиями по формированию группы Участников проекта и утверждении сроков подачи заявления.

СЛУШАЛИ: Стельмаха Максима Игоревича, который предложил избрать из присутствующих на собрании, Председателем Общего собрания Стрельникова Вячеслава Алексеевича.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 5 голосов

«ПРОТИВ» - 0 голосов

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0

РЕШИЛИ: избрать Председателем Общего собрания Стрельникова Вячеслава Алексеевича.

Решение принято.

СЛУШАЛИ Стельмаха Максима Игоревича, который предложил избрать из присутствующих на собрании, секретарем Общего собрания Мартена Павла Дмитриевича.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 5 голосов

«ПРОТИВ» - 0 голосов

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0

РЕШИЛИ: избрать секретарем Общего Собрания Мартена Павла Дмитриевича.

Решение принято.

Выступил председатель общего собрания ТС «Паркинг-Авангард» Стрельников Вячеслав Алексеевич который объявил:

1. В связи с отсутствием кворума общее собрание ТС «Паркинг-Авангард» признано неправомочным.
2. Подсчёт голосования по пунктам повестки не проводился.

Собрание завершено в 15-30

Председатель правления ТС



М.И. Стельмах